

SERTIFICATE HAK MILIK/DESA LEMO.-

Sumi...
07084

No 5

KANTOR PENDAFTARAN TANAH
T A N G E R A N G



DEPARTEMEN DALAM NEGERI
DIREKTORAT DJENDRAL AGRARIA

DEPARTEMEN AGRARIA



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

MILIK

BUKU-TANAH : DESA L E M O

HAK MILIK NO.

Gambar Situasi
SURAT-UKUR : NO 475 TAHUN 1969

BIAJA
RP. 6000.-
DAFTAR PENG.
No. 1169/1969

KANTOR PENDAFTARAN TANAH

TANGERANG.

DEPARTEMEN DALAM NEGERI
DIREKTORAT DJENDRAL AGRARIA



Salinan

BUKU TANAH

HAK MILIK

Propinsi/~~Derah Swatantra~~ ~~IX~~ ----- DJAWA BARAT -----

Kebupaten/~~Korapradja~~ ~~D. Swatantra~~ ~~IX~~ ----- TANGEBANG -----


Ketjamatan/~~D. Swatantra~~ ~~IX~~ ----- TELUK NAGA -----

Desa ----- L E M O -----

KANTOR PENDAFTARAN TANAH : TANGEBANG.
KADASTER

PENDAFTARAN - PERTAMA

Halaman :

| | | | | | |
|---|--|----------|----------|-------------|---------|
| a) HAK MILIK No. 5 | f) NAMA PEMEGANG HAK THE PIT NIO <i>BP 22/86</i> | | | | |
| b) NAMA DJALAN/PERSIL | DIREKTORAT DITRIBUSI AGRIKULTUR DEPARTEMEN GALAN NEGARA | | | | |
| c) ASAL PERSIL 1. Konversi 2. Pemberian hak dan 3. Pemisahan dari berdasarkan 4. Penggabungan P.H.P.A. 2/1962.- | g) PENDAFTARAN KEPALA KANTOR Tangerang, tgl. 9 Djuli 1969.- <i>tt.d.</i> (SOLEK ADINIRWANA) | | | | |
| d) SURAT KEPUTUSAN Ganti rugi Lamanja hak berlaku 2000000 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Berachir 3360000000000000 Canon/recognisi/sewa : Mulai Diubah mendjadi | h) PENGELUARAN SERTIPIKAT KEPALA KANTOR Tangerang, tgl. 14 Oktober 1969.  i) PENUNDUKUAN (SOLEK ADINIRWANA) Bekas Tanah Milik Adat, Kohir No. 687 Persil No. 22a D. 2 k) TJATATAN MENGENAI PADJAK | | | | |
| e) SRT UKUR/URAIAN BATAS Gambar situasi No. 475 Tgl. 14 Oktober 1969 Luas : 87.100 M2. (Delapan puluh tujuh ribu seratus meter persegi).- | Tahun | Besarnya | Tambahan | Pengurangan | Tjataan |

**PENTJATATAN PERALIHAN HAK, HAK LAIN2 DAN PENGHAPUSANNJA
(PEROBAHAN)**

| Sebab perubahan | Tanggal pentjataan/ penghapusan, biaya dan No. Daft. Pengh. | Nama jang berhak | Nama pemegang hak lain'nja | Petunjuk penjimpan warkas | Tanda tangan Kepala Kantor dan Tjap Kantor |
|--|---|---------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|
| Jual Beli, Akta Jual Beli: Tgl. 12 Maret 1982. No. 202/12/I/1982. Rachmat Aseran, A. Penjabat Pembuat Akta Tanah, Wilayah Kecamatan Teluk naga. Ijin PMA. 14/- 1961. No. 1551/ KAD/IPH/JB/XI/ 1986. | 22 NOV 1986 Rp. 1000.- Dp. No. 49555 | CHAIRIE WIDJAJA | | 32410. | An. Bupati Kepala Daerah Tk. II Tangerang Kepala Kantor Agraria Ub. Kepala Seksi Pendaftaran Tanah  (Ir. BARKAH SONGKA) Nip. 01010893 An. Bupati Kepala Daerah Tk. II Tangerang Kepala Kantor Agraria  Drs. H. UDIR SOEDIRJO Nip. 010023117. |
| Jual Beli: Akta Jual Beli: Tgl. 9 Pebruari 1988. No. 38/5/ VIII/Telukna- ga/1988. Ny. Um Suskandi Sutan- to, SH. Penjat bat Pembuat - Akta Tanah, Wi- layah Kotip- Tangerang, Kec. utat, Pondok /ren, Cikupa, Serpong, Curug, Pasar Kemis, dan Teluknaga. Ijin PMA 14/1961, No. 1808/KAD/IPH/JB/XII/1988.- | 26 DEC 1988 Rp. 1.000.- Dp. No. 67348 | SUMITA CHANDRA. | | 4173. | An. Bupati Kepala Daer Tk. II Tangerang. Kepala Kantor Agrar Ub. Kepala Seksi Per daftar Tanah,  (Ir. BARKAH SONGKA) Nip. 010108939 An. Bupati Kepala Daeral Tk. II Tangerang. Kepala Kantor Agraria  Drs. H. UDIR SOEDIRJO Nip. 01002311 |
| Sesuai dengan Buku Tanah | | 13/5 93. | | | |

**PENTJATATAN PERALIHAN HAK, HAK LAIN2 DAN PENGHAPUSANNJA
(PEROBAHAN)**

| Sebab perubahan | Tanggal pentjataan/ penghapusan, biaya dan No. Daft. Pengh. | Nama jang berhak | Nama pemegang hak lain'nja | Petundjuk penjimpan warkas | Tanda tangan Kepala Kantor dan Tjap Kantor |
|---|---|---|-------------------------------|----------------------------------|--|
| Hipotik Pertama, Akta Tgl. 7 Juli 1993, No. 231/1/Teluknaga/ 1 Amir Kamili, SH, Pembuat Akta Wilayah Kabupa- Tangerang. Hapotik Pertama, sebe- sar: Rp. 200.000.000,- | 9 JUL 1993 Rp. 1000.- Dpl No. 1334 | P. I. BANK CENTRAL ASIA, berkedudukan di Jakarta. (Sertipikat Hipotik, Nomor: 463 /1993) | | | Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Tangerang. |
| ROYA Berdasarkan surat Permohonan dari PT. BANK CENTRAL ASIA, Tbk di Jakarta Tgl. 05/OCT/2006. No. 4318/ROYA/WX/1/2006 Hak Tanggungan Pertama telah hapus | | 25 MAR 2013 DI : 203 NO: 33928 DI : 307 NO: 57661 | | | Ah. Kepala Kantor Per- tanahan Kabupaten Tangerang. Kepala Seksi Hak Tanah dan Pendaftaran Tanah Ub. Kepala Sub Seksi Peralihan Hak, Pendaftaran Hak dan S. Sos. NIP. 010 068 280. |



Nomor hak : MILIK

Nomor : 475 / 19 69

GAMBAR - SITUASI

SEBIDANG TANAH DARI BEKAS TANAH MILIK INDONESIA persil No.

yang terletak dalam Propinsi I DIJAWA BARAT

Kabupaten / Kotapradja / Daswati II TANGERANG

Kewedanaan Ketjamatan TELUK NAGA

Desa LEMO

Lembar Kotak Nomor pendaftaran

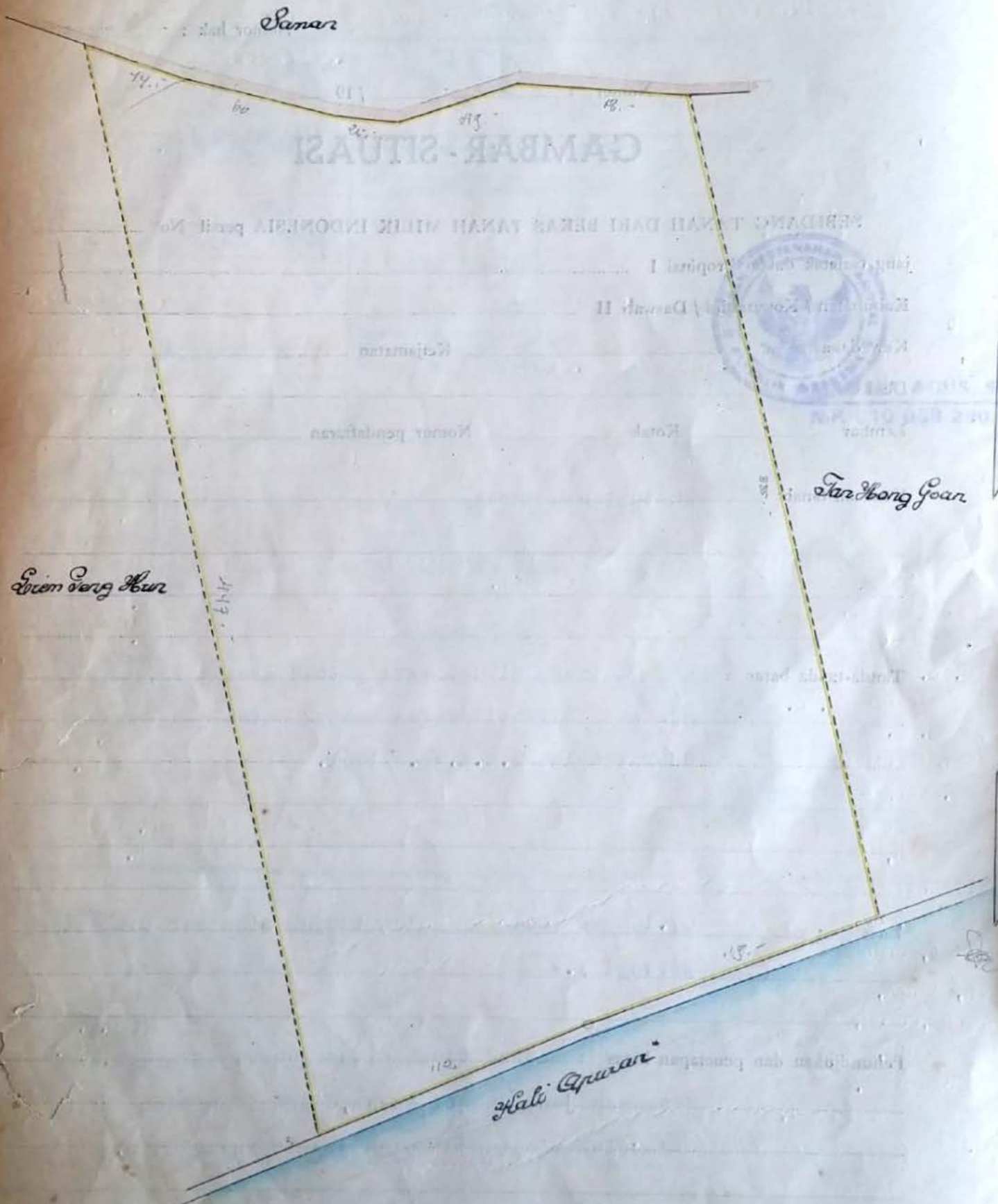
Keadaan-tanah: Suatu tanah empang

Tanda-tanda batas : Batas2 tanah dibuat dari patok2 sementara, selanjutnya akan diganti dengan tanda2 batas yang memenuhi syarat dalam P.M.A.No. 8/1961.

Luas : 87.100 M2 (Delapan puluh tujuh ribu seratus meter persegi).-

Penundjukan dan penetapan batas : Batas2 tanah ditundjukan oleh Sir. Lia Peng Han yang diberi kuasa, disaksikan oleh lurah dan telah disetujui oleh yang bersangkutan.





PENDJELASAN :

..... batas tanah ini.

Hal lain-lain : Gambar situasi ini dibuat atas permohonan Sdr
Tan Liu Nio untuk mengetahui luasnya dan keperluan
Sertipikat.

Untuk sertipikat,

tgl. 14-10-1969

~~Tangerang~~, tgl. 14-10-1969



Kepala Kantor Pendaftaran Tanah,

[Signature]

(~~ADINIWARA~~)

Kepala Kantor Pendaftaran Tanah,
U/b. Kepala Bagian Teknik

[Signature]

(~~D. GOLDFENDRO~~)

Lihat surat-ukur penggabung Nomor : /19 Nomor hak :
pengganti

| DIKELUARKAN SURAT-UKUR | | Luas | Nomor hak | Sisa luas |
|------------------------|-------|------|-----------|-----------|
| Tanggal | Nomor | | | |
| | | | | |

Sisanja diuraikan dalam surat-ukur Nomor : /19 Nomor hak :